

Lindholm

Kleurrijk wonen aan het water.

Het succesvolle Hoogtij project krijgt op Lindholm een kleurrijk vervolg.

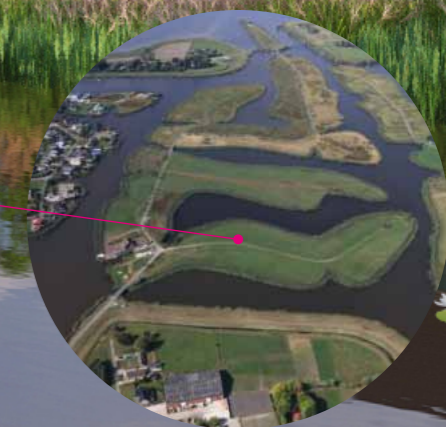
Geïnspireerd op de Scandinavische traditie worden de woningen voorzien van een unieke matte kleur. Kies je voor Falu Röd (Zweeds rood), Dalarna Grön (fris groen) of Sommerblå (zomerblauw) beken uw eigen kleur.

De grondgebonden woningen worden op royale kavels aangeboden. Naast de bekende woningtypes met uitbreidingen aan de woonkamer of slaapkamer is er een nieuwe variant ontwikkeld. Deze Hoogtij 2.0 heeft een grote veranda aan de waterzijde. Ideaal om het hele jaar door te kunnen genieten van het buitenleven.

Alle woningen zijn levensloopbestendig en voldoen aan de BENG-eisen. De woningen worden inclusief kavel vrij op naam verkocht!

Op de knooppunten van het eiland ontwikkelen we woningtype Langhuus. Deze ruime woningen staan op grote kavels en worden op maat ontwikkeld.

Uw eigen plekje in de natuur.



5 autominuten van de A7 en Winschoten

Kies uw eigen kleur.

Kavels en woningtype

L01	712	m2	Hoogtij 2.0
L02	846	m2	Hoogtij 1.0
L03	1006	m2	Hoogtij 2.0+
L04	975	m2	Hoogtij 2.0+
L05	745	m2	Hoogtij 1.0
L06	770	m2	Hoogtij 1.0+
L07	908	m2	Langhuus 2.0
L08	795	m2	Hoogtij 2.0+
L09	709	m2	Hoogtij 1.0
L10	835	m2	Hoogtij 2.0+
L11	1091	m2	Langhuus 2.0
L12	1058	m2	Langhuus 1.0
L13	652	m2	Hoogtij 1.0
L14	704	m2	Hoogtij 1.0+
L15	824	m2	Hoogtij 1.0
L16	1189	m2	Langhuus 2.0
L17	1099	m2	Langhuus 2.0
L18	789	m2	Hoogtij 2.0
L19	633	m2	Hoogtij 1.0
L20	627	m2	Hoogtij 1.0
L21	752	m2	Hoogtij 2.0+
L22	702	m2	Hoogtij 1.0
L23	660	m2	Hoogtij 1.0
L24	908	m2	Langhuus 1.0

(+ staat voor 1 extra uitbreiding)



Hoogtij 1.0 basismodel



De markante Hoogtij woning heeft een woonoppervlak van 105m². De basiswoning telt drie slaapkamers, een ruime woonkamer met open keuken, een bijkeuken en een badkamer met optioneel een tweede toilet.

Hoogtij 1.0 + erker woonkamer



Hoogtij is modulair van opzet en met een uitbreiding naar de zijkant is eenvoudig extra woonruimte te realiseren. 1 erker vergroot het woonoppervlak tot 120m².

Hoogtij 1.0 + erker slaapkamer



Hoogtij is een duurzaam en levensloopbestendig woonconcept. De woningen zijn geschikt voor bewoning in alle levensfasen. Een erker aan de slaapkamerzijde creëert extra ruimte voor gebruik van rolstoel of rollator

Hoogtij 2.0



De nieuwste variant van de Hoogtij woningen hebben een vaste veranda en standaard 1 uitbreiding. Met twee uitbreidingen komt het totale woonoppervlak op 135m²

Langhuus 1.0



Het Langhuus 1.0 is een maatwerk woning. De uiterlijke contouren en de kleurstelling staan bij deze grondgebonden woning vast maar qua oppervlak en indeling is er veel mogelijk.

Langhuus 2.0



Het Langhuus 2.0 is de meest royale maatwerk woning die op de grootste kavels kan worden gerealiseerd. De dakvorm en kleurstelling staan ook hier vast maar verder stelt u samen met ons uw ideale woning samen.

Kavels L18 t/m L23 worden inclusief T-steiger aangeboden.

Lindholm is een ontwikkeling van:

architecten

Oosterweg 2D
9682 RH Oostwold

bel. 0597-33 33 49

info@eenopeenarchitecten.nl
www.eenopeenarchitecten.nl

Stijkel Bouw b.v.

Haven Zuidzijde 13
9679 TD Scheemda

bel. 0597 59 15 55

kantoor@stijkelbouw.nl
www.stijkelbouw.nl

Kijk voor meer informatie op www.eenopeenarchitecten.nl

Disclaimer

Deze brochure is met zorg samengesteld maar kan desalniettemin onjuistheden bevatten. Niets uit deze brochure mag worden gebruikt, veelevoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of op welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van 1:1architecten B.V. Tekeningen en impressies in deze flyer zijn indicatief. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Datum 01-03-2022_1

Scandinavische kleurstelling



Saltholm & Lindholm