

HOOGTIJ

duurzaam wonen in Blauwestad



*Onderscheidend,
levensloopbestendig
en compleet afgewerkt!*

**Sleutelklaar
€299.500,- v.o.n.**
(inclusief basiskavel)



Stel uw eigen woning samen.



basismodel



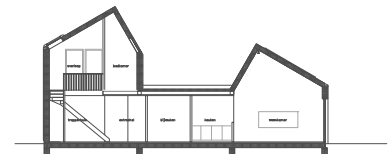
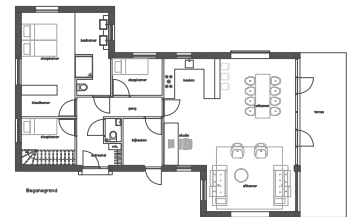
uitbreiding aan de zijkanten



uitbreiding op de kop en zijkant



uitbreiding met verdieping

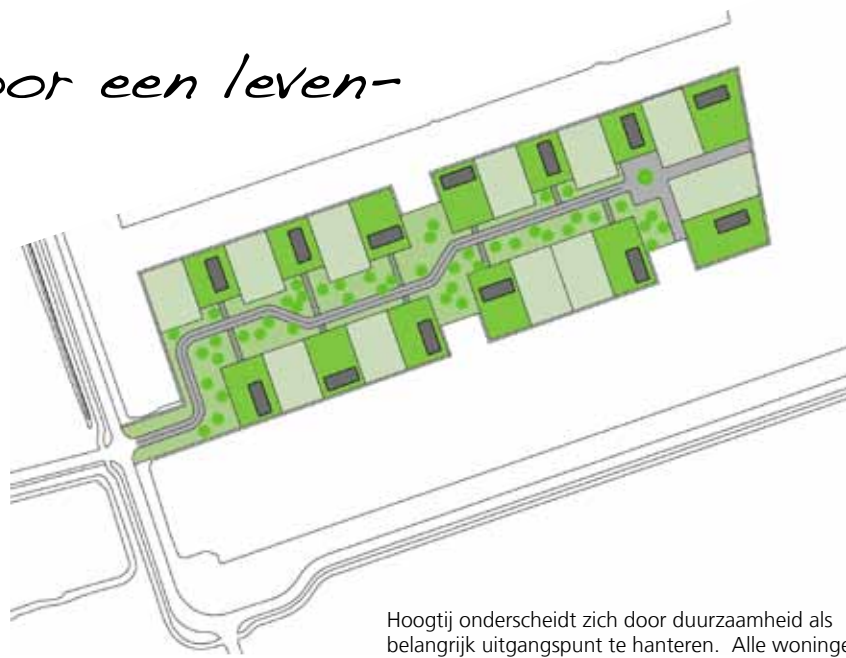


De solide basis voor een levenslang woonplezier.

Hoogtij is een duurzaam en levensloopbestendig woonconcept. De woningen zijn geschikt voor bewoning in alle levensfasen, ook voor mensen met een lichamelijke beperking. Het zijn nultredenwoningen met voldoende ruimte voor gebruik van rolstoel of rollator.

De basiswoning telt drie slaapkamers, een ruime woonkamer met open keuken, een bijkeuken en een badkamer met optioneel een tweede toilet. Het ontwerp is modulair van opzet en met uitbreidingen naar de zijkanten of naar boven, is eenvoudig extra woonruimte te realiseren. Het huis kan als het ware met u "meegroeien" en blijft zo altijd in overeenstemming met uw woonbehoefte.

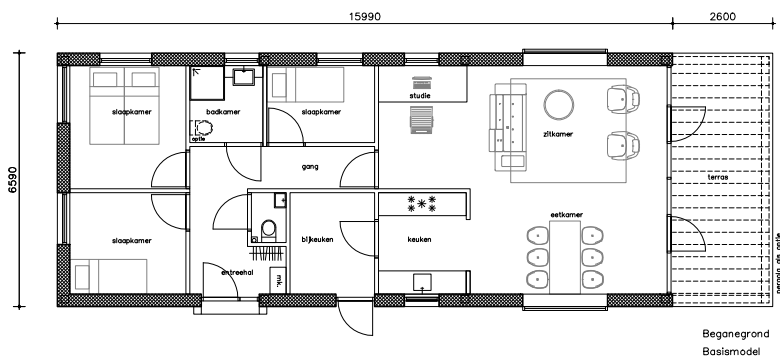
Het basismodel heeft een bruto grondvlak van ruim 100m². Inclusief basiskavel van 530m² kost de woning €299.500,- vrij op naam.



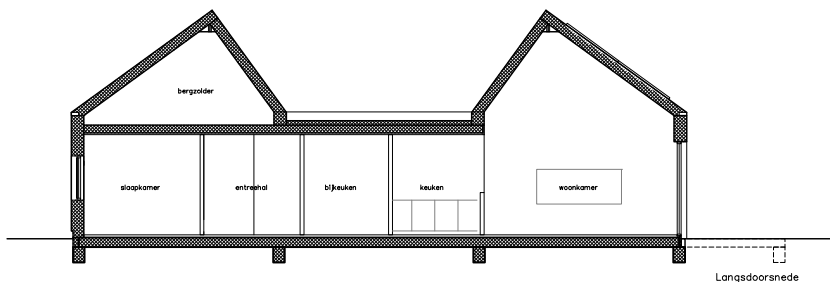
Hoogtij onderscheidt zich door duurzaamheid als belangrijk uitgangspunt te hanteren. Alle woningen hebben een ideale oriëntatie ten opzichte van de zon en het water. Veel glas op het zuiden zorgt voor een natuurlijke lichtinval en een maximaal gebruik van de zonnewarmte. De markante dakvorm is niet alleen de signatuur van de woning, maar de hellingshoek van 36 graden is ook de optimale hoek voor de meegeleverde zonnepanelen.

De woningen worden voorzien van vloerverwarming en hoge isolatiewaarden maken de woning zeer energiezuinig. De constructie van het huis bestaat uit een houtskeletbouwsysteem en de gevels van het basismodel worden uitgevoerd in hout. Naast duurzaam is dit ook de beste keuze in het aardbevingsbestendig bouwen. Kopers die zelf invloed willen hebben op de uitstraling van hun huis kunnen kiezen uit een reeks aan opties en (gevel)afwerkingen.

Ieder huis is zo op maat samen te stellen.



Beganegrond
Basismodel



Langsdoorsnede

Met extra kavel!

Op Hoogtij is het royaal wonen.

Als optie kunt u tegen meerkosten het naast gelegen bouwkegel 10 jaar in bruikleen krijgen. De extra kavels garanderen een groene buffer tussen de woningen. U kunt uw buurkavel tegen een gereduceerd tarief ook bijkopen. Dit kooprecht blijft tot 5 jaar na aankoop van uw kavel met villa van kracht.

Kijk voor meer informatie en de voorwaarden op:
www.blauwestad.nl



HET BLAUWE HART VAN GRONINGEN,

Blauwestad is een waterrijk natuur- en woongebied ten oosten van de stad Groningen.

In Blauwestad kunt u rustig wonen, recreëren én werken. Het project "Hoogtij" is gelegen in het hart van Blauwestad. Het eiland is omgeven door water dat in verbinding staat met het 800 ha grote Oldambtmeer.



Sleutelklaar

- * inclusief basiskavel
- * inclusief zonnepanelen
- * inclusief CO2 gestuurde ventilatie
- * inclusief keuken
- * inclusief schilderwerk binnen en buiten
- * inclusief wandafwerking en plinten
- * inclusief tegelwerk sanitaire ruimtes
- * inclusief sanitair
- * inclusief tuinpad en parkeerplaats

Een volledig huis voor een scherpe prijs en geen verrassingen achteraf!

Nieuwsgierig naar alle mogelijkheden?

ee|architecten

Hoofdweg 39
9684 CB Finsterwolde

tel. 0597-33 33 49

info@eenopeenarchitecten.nl
www.eenopeenarchitecten.nl



Stijkel Bouw b.v.

Postbus 8
9679 ZG Scheemda

tel. 0597-59 15 55

kantoor@stijkelbouw.nl
www.stijkelbouw.nl